

Nr postępowania: UMiG.271.2.12.2018

ISTOTNE ELEMENTY UMOWY KREDYTOWEJ

1. W wyniku postępowania o zamówienie publiczne Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego w kwocie 1.720.000,00 zł (jeden milion siedemset dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w związku z realizowanymi zadaniami inwestycyjnymi:

Lp.	Nazwa inwestycji	Kwota kredytu
1.	Przebudowa drogi gminnej Nr 170319C Lubówiec – Jarczewo od km 0+000 do km 4+810	1.600.000,00
2.	Przebudowa ulicy Ogrodniczej w Skępem	120.000,00

2. Zamawiający będzie korzystał z udostępnionej mu kwoty kredytu w drodze realizacji przez Bank poleceń przelewu w ciężar rachunku kredytowego.
3. Ustala się następujące terminy spłaty kredytu:

Data	Kwota kredytu
31.05.2019	20.000,00
31.05.2020	84.000,00
31.05.2021	100.000,00
31.05.2022	100.000,00
31.05.2023	300.000,00
31.05.2024	400.000,00
31.05.2025	345.000,00
31.05.2026	371.000,00

4. Terminy i kwoty spłat kredytu mogą zostać zmienione za zgodą obu stron umowy w formie aneksu do umowy sporządzonego na piśmie. Wcześniejsze spłaty kredytu nie wymagają zmian warunków umowy kredytowej.
5. Oprocentowanie kredytu ustala się w wysokości odpowiadającej stawce WIBOR 1M powiększonej o marżę banku w wysokości%
6. Stopa oprocentowania kredytu będzie ulegać zmianie w okresach miesięcznych - ostatniego dnia każdego miesiąca o wskaźnik uwzględniający stosunek notowań stawki WIBOR 1M, wyliczonej jako średnia arytmetyczna z 10 ostatnich dni poprzedzających zmianę oprocentowania + stała marża banku.
7. Ustala się karencję w spłacie kapitału do 30.05.2019 r.
8. Spłata odsetek od zaciągniętego kredytu następować będzie w okresach miesięcznych, na ostatni dzień każdego miesiąca, począwszy od miesiąca, w którym kredyt zostanie uruchomiony, na podstawie pisemnych informacji przekazywanych przez bank najpóźniej na 3 dni robocze przed datą spłaty odsetek. W przypadku gdy dzień spłaty przypada na dzień wolny od pracy, należy przyjąć ostatni dzień roboczy przed datą płatności.
9. Ustanawia się zabezpieczenie kredytu w formie - weksel własny in blanko.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
- 10.1. wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu bez dodatkowych prowizji i opłat,
 - 10.2. rezygnacji z części przyznanego kredytu bez ponoszenia dodatkowych prowizji i opłat,
 - 10.3. wypłaty kredytu w terminach zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego podanym z wcześniejszym trzydniowym wyprzedzeniem,
 - 10.4. zmiany okresu spłat rat kapitałowych w przypadku zmiany uwarunkowań prawnych lub sytuacji ekonomicznej, mających wpływ na możliwości obsługi zadłużenia przez zamawiającego.
11. Jeżeli w projekcie umowy będzie zawarte zobowiązanie do przekazywania przez Zamawiającego wykonawcy/bankowi informacji i dokumentów (np. cyklicznych sprawozdań, uchwał ws. Budżetu czy wieloletnich prognoz finansowych) należy zawrzeć w umowie zstrzeżenie, że nie dotyczy ono informacji i dokumentów zamieszczonych na oficjalnych stronach internetowych Zamawiającego, lub

informacji wynikających z danych oraz dokumentów zamieszczonych na oficjalnych stronach internetowych Zamawiającego.

12. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, prawa bankowego oraz wekslowego i czekowego.
13. Zmiany do umowy do swej ważności będą wymagały formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.
14. Umowa nie może być sprzeczna z ustawą prawo zamówień publicznych, istotnymi postanowieniami umowy zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz prawem bankowym.