

**Projekt**

z dnia 22 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXIX/199/2021  
RADY MIEJSKIEJ W SKĘPEM**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r., poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r., poz. 11) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Skępe do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Skępe udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

**§ 2.** Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skępe.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Skępem

**Janusz Kozłowski**

Załącznik do uchwały Nr XXIX/199/2021

Rady Miejskiej w Skępem

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

Miasto i Gmina Skępe

ul. Kościelna 2, 87-630 Skępe

NIP: 466-03-27-672

REGON: 910866560

**Pan Jarosław Gowin**

**Wiceprezes Rady Ministrów,**

**minister rozwoju, pracy i technologii**

za pośrednictwem

**Pana Bartłomieja Druzińskiego**

**Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości**

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

## W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Skępe udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta i Gminy Skępe związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:  
92 9546 0004 2001 0000 0749 0007

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Skępem nr....., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

## **Uzasadnienie**

Nowelizacja ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego(Dz.U z 2019r., poz. 2195 z późn. zm.), która weszła w życie w dniu 19 stycznia 2021r. daje możliwość ubiegania się Miastu i Gminie Skępe o wsparcie dla nowo utworzonej Społecznej inicjatywy Mieszkaniowej "KZN-Toruński" sp. z o. o. ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Wsparcie udzielane przez Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa pozwoli na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę Skępe udziałów w nowo utworzonej spółce.

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN-Toruński" Sp. z o.o. zostanie utworzona z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Warunkiem udzielenia przedmiotowego wsparcia jest złożenie zatwierdzonego przez Radę Miejską w Skępem w drodze uchwały wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Skępe do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii.

Mając na uwadze powyższe wywołanie uchwały jest zasadne.