

Nr postępowania: UMiG.271.2.14.2019

Najczęściej zadawane pytania w związku z zamówieniem publicznym na Udzielenie Miastu i Gminie Skępe kredytu długoterminowego oraz jego obsługa.

**Pyt. 1 Prosimy o podanie informacji, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zawarcie umowy po przedstawieniu pozytywnej opinii RIO w sprawie możliwości spłaty przedmiotowego kredytu?**

Odp. Tak.

**Pyt. 2 Prosimy o dołączenie do SIWZ uchwały Rady Miejskiej w Skępem w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.**

Odp. Na podstawie §13 Uchwała Nr III/16/2018 Rady Miejskiej w Skępem z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Skępe na rok 2019 został upoważniony do zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych. Uchwała ta stanowi załącznik nr 13 SIWZ. Zmiana w zakresie upoważnienia nastąpiła na podstawie §1 pkt 12 Uchwały Nr VI/38/2019 Rady Miejskiej w Skępem z dnia 4 kwietnia 2019 r. zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Skępe na rok 2019. Uchwała ta stanowi załącznik nr 15 do SIWZ. Z kolei załącznik nr 19 do SIWZ stanowi Zarządzenie Nr 32/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Skępe z dnia 24maja 2019 r. w sprawie: zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

**Pyt. 3 Proszę o informację czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?**

Odp. Tak.

**Pyt. 4 Proszę o informację czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?**

Odp. Tak.

**Pyt. 5 Proszę o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcia egzekucyjne? Jeżeli tak to proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w PLN).**

Odp. Na rachunkach bankowych Miasta i Gminy Skępe nie ciąży zajęcia egzekucyjne.

**Pyt. 6 Proszę o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli tak to proszę o podanie kwoty.**

Odp. Miasto i Gmina Skępe nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w bankach, a także zobowiązań wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.

**Pyt. 7** W SIWZ jest zapis odnośnie zmiany okresu spłat rat kapitałowych, czy może ona dotyczyć także wydłużenia ostatecznego dnia spłaty poza 2032 rok? Jeśli tak to o ile? I czy Gmina dopuszcza zapis, iż zmiana taka może być wprowadzona aneksem do umowy, po uprzednim uzyskaniu aprobaty obu stron i ocenie zdolności kredytowej?

Odp. Zapis w SIWZ odnosi się do zmiany okresu spłaty rat kapitałowych, ale tylko w zakresie wcześniejszej spłaty. Nie przewiduje się przedłużenia okresu spłaty rat kapitałowych poza 2032 rok.

**Pyt. 8** Czy jednostka wyraża zgodę na złożenie w momencie zawarcia umowy kredytowej oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 par. 1 pkt 4 i 5 kpc, o treści zaakceptowanej przez Bank i pokrycie kosztów jego wystawienia?

Odp. Nie.

**Pyt. 9** Czy jednostka wyraża zgodę na zamieszczenie w umowie kredytowej następujących klauzul:

- a) Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej, powiększonej o marżę banku, z zastrzeżeniem, że stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku wyrażona w punktach procentowych, jak również nie może być niższa niż zero.

Odp. Nie.

**Pyt. 10** Prosimy o informację:

- a) Czy na rachunkach bankowych jednostki ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych.
- b) Czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?
- c) Czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec jednostki za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?

Odp. a) Nie.  
b) Nie.  
c) Nie.

**Pyt. 11** Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie do umowy kredytowej następujących klauzul:

- a) Kredytobiorca zobowiązuje się do wykorzystania kredytu zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie.
- b) Kredytobiorca zobowiązuje się dostarczenia na wniosek banku wszelkich informacji i dokumentów oraz składania oświadczeń, które w opinii banku są niezbędne do oceny społeczno – finansowej kredytobiorcy oraz oceny zabezpieczenia.
- c) Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadomienia banku o wszelkich zmianach związanych z jego nazwą, siedzibą i adresem siedziby oraz innych istotnych zmianach.
- d) Kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie zobowiązania kredytobiorcy wynikające z umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w

szczegółności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.

- e) Niepodejmowania negocjacji z wierzycielami w celu zawarcia jakiegokolwiek porozumienia restrukturyzacyjnego, w szczególności przygotowania wniosku o zatwierdzenie układu lub układu częściowego z pominięciem banku.

Odp. a) Tak.

b) Tak.

c) Tak.

d) Tak.

e) tak.

**Pyt. 12** Jako zabezpieczenie zamawiający wskazał weksel własny in blanco – czy będzie on podpisany przez Burmistrza z kontrasygnatą Skarbnika? Oraz czy zamawiający wyrazi zgodę na kontrasygnatę Skarbnika na umowie, wekslu, deklaracji wekslowej?

Odp. Tak.

**Pyt. 13** Prosimy o informację – czy jednostka wyrazi zgodę na dostarczenie aktualnych (nie starszych niż 30 dni) zaświadczeń z ZUS i US o braku zaległości przed podpisaniem umowy?

Odp. Tak.

**Pyt. 14** Czy Zamawiający zgadza się na zastosowanie prowizji z tyt. udzielenia kredytu?

Odp. Nie.

**Pyt. 15** Czy Zamawiający wyraża zgodę na oprocentowanie od zadłużenia przeterminowanego w wysokości i na zasadach obowiązujących u Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana?

Odp. TAK.

**Pyt. 16** Prosimy o informację, jakie mają Państwa podmioty powiązane.

Odp. Miasto i Gmina Skępe nie posiada podmiotów powiązanych.

**Pyt. 17** Czy w przypadku wygrania przetargu i udzielenia kredytu Zamawiający w okresie obowiązywania umowy o kredyt będzie przedstawiał sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S w okresach kwartalnych w sytuacji, gdy nie są one publikowane na stronie BIP Kredytobiorcy?

Odp. TAK.

**Pyt. 18** Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” Jeżeli nie prosimy o propozycje zapisu.

Odp. Tak, przy czym okres spłaty rat kapitałowych nie będzie wykraczać poza 2032 rok.

**Pyt. 19** Czy harmonogram spłaty kredytu ma stanowić załącznik do oferty?

Odp. NIE.

**Pyt. 20** Czy umowa będzie zawarta na wzorze banku?

Odp. Tak, przy czym musi ona uwzględniać postanowienia istotnych elementów umowy kredytowej stanowiących załącznik nr 4 do SIWZ.

**Pyt. 21** Czy uruchomienie kredytu będzie następować na podstawie dyspozycji na wzorze Banku?

Odp. TAK.

**Pyt. 22** Czy Zamawiający potwierdza, że przelew środków z tytułu kredytu nastąpi bezpośrednio na rachunek Gminy?

Odp. TAK.

**Pyt. 23** Czy wszelkie zmiany do umowy będą się odbywać za zgodą obu stron w drodze aneksu?

Odp. TAK.

**Pyt. 24** Czy spłata kapitału będzie następowała w ostatnim dniu miesiąca maja każdego roku oraz w przypadku, gdy dzień spłaty przypada na dzień wolny od pracy, należy przyjąć ostatni dzień roboczy przed datą płatności?

Odp. TAK.

**Pyt. 25** Czy stawka WIBOR 1 M może zostać określona w umowie kredytowej jako stawka ustalana na okres 1 m-ca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego m-ca i mająca zastosowanie do określania wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego miesiąca?

Odp. Zgodnie z zapisami SIWZ stopa oprocentowania kredytu będzie ulegać zmianie w okresach miesięcznych - ostatniego dnia każdego miesiąca o wskaźnik uwzględniający stosunek notowań stawki WIBOR 1M, wyliczonej jako średnia arytmetyczna z 10 ostatnich dni poprzedzających zmianę oprocentowania + stała marża banku.