

pieczęć nagłówkowa podatnika

Miejscowość, data

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
na rok**

2. Numer ewidencyjny podatnika

1. Nr PKD

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn.zm).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla współwłaścicieli lub współposiadaczy z osobami fizycznymi, prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy w Skępem Adres: ul. Kościelna 2, 87-630 Skępe Fax. (0 54) 287 7204, Tel. (0 54) 287 8529, 287 8545	NIP GMINY 466-03-27-672 NIP URZĘDU 893-10-94-220
---	---

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 osoba prawna osoba fizyczna Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 właściciel współwłaściciel posiadacz samoistny
 użytkownik wieczysty współużytkownik wieczysty posiadacz współposiadacz

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL** 9. NIP/

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	13. Gmina
14. Miejscowość	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu	
17. Kod pocztowy	18. Poczta	19. Telefon	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) deklaracja roczna korekta deklaracji rocznej

C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

21. Ulica, nr porządkowy:

22. Obręb Nr	23. Działka nr	Pow. działki (ha)	24. Udział w działce	25. Księga wieczysta Nr
--------------	----------------	-------------------	----------------------	-------------------------

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały R M w Skępem Nr z dn. w zł,gr	Kwota podatku w zł, gr	Uwaga! obowiązek podatkowy miesiące od –do
	/powierzchnia wyrażona w m ² lub ha/			

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26. m ²	27. zł	28.
---	-------------------------	-------------	----------

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	29.ha	30. zł	31.	
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publiczn. przez organizacje pożytku publicznego	32.m ²	33. zł	34.	

D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

1. mieszkalnych – ogółem:	35. m ²	36. zł	37.	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m ²	39. zł	40. m ²
	- powyżej 2,20 m	41. m ²	42. zł	43. m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:	38. m ²	39. zł	40.	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. m ²	42. zł	43. m ²
	- powyżej 2,20 m	44. m ²	45. zł	46. m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	47. m ²	48. zł	49. m ²	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²	51. zł	52. m ²
	- powyżej 2,20 m	53. m ²	54. zł	55. m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem:	56. m ²	57. zł	58. m ²	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59. m ²	60. zł	61. m ²
	- powyżej 2,20 m	62. m ²	63. zł	64. m ²
5. pozostałych, w tym ogółem	65.m ²	66. zł	67. m ²	
-zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem:				
- budynki gospodarcze	68. m ²	69. zł	70. m ²	
- budynki letniskowe lub użytkowane do tych celów	71. m ²	72. zł	73. m ²	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	74. m ²	75. zł	76. m ²
	- powyżej 2,20 m	77. m ²	78. zł	79. m ²

D.3 OD BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI (ich wartość określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)

1. Od budowli (wartość budowli w pełnych złotych)	80.zł	81.%	82.	
---	----------------	---------------	--------------	--

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z poz. D (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)	83.zł
--	----------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m ²)	Stawka podatku zł, gr	Tytuł zwolnienia (przepis prawa)	Kwota zwolnienia zł, gr
grunty				
budynki				
budowle				

inne			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.			
84. Imię i nazwisko, nr telefonu osoby wypełniającej deklarację		85. Podpis księgowego	86. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO⁴			
87. Uwagi organu podatkowego			

Pouczenie:

1. Podatek wynikający z niniejszej deklaracji należy wpłacić na rachunek gminy. Nr konta, na które należy uiścić podatek: **BS Skępe 16 9546 0004 2001 0000 0749 0017**
2. Niewykonanie lub częściowe wykonanie zobowiązania wynikającego z deklaracji stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r. poz. 1015 z późn. zm.).
3. **Oświadczam że:** znane mi są przepisy art. 56 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U. z 2013 r. poz.186 z późn.zm), dotyczące odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z ustalonymi wymogami.
4. **Korekta deklaracji podatkowej z urzędu na podstawie art. 274 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2012 r. poz. 749 z późn.zm.)**

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne